

Schönes helles 2-Raum-Büro im GTZ, keine langfristige Bindung, Top 21b

Ansprechperson

Name: Eva Stiegler
Telefon: +43 0676 / 84900316
EMail: e.stiegler@reischauer.at



Objektdaten

Objektnummer: 3006/476
Adresse: 4600 Wels; Durisolstraße 7
Nähe: Zentrum
Baujahr: ca. 1996
Energieausweis: liegt vor
HWB: 39
HWB-Klasse: B
Fläche: ca. 57,95 m²
Mietdauer: unbefristet
Heizung: Gas, Zentralheizung

Preise

Miete netto: 485,04 EUR
Summe BK exkl. USt.: 165,16 EUR
Enthaltene MWSt.: 130,04 EUR
Gesamtbelastung: 780,24 EUR
Summe BK inkl. USt.: 198,19 EUR
Kautiön: 3 Brutto-Monatsmieten

Beste Lage für Ihr Business - provisionsfrei

Das schöne Zweiraumbüro befindet sich im 1. Stock ostseitig, es verfügt über einen Wasseranschluss für eine Teeküche.



Die Hausverwaltung, ein Büroservice sowie ein Kindergarten befinden sich vor Ort. Ein kleiner Seminarraum kann stunden- oder tageweise angemietet werden.

Miete € 485,04 + BK/HK Akonto € 165,16 = Gesamt € 650,20 netto

BIZ und GTZ bieten wachstumsorientierten Klein- und Mittelunternehmen moderne und gleichzeitig kostengünstige Büro-, Lager- und Produktionsflächen - mitten im zentral gelegenen Wirtschaftspark Wels. Besonders für innovative Unternehmen sind Lage, Ausstattung, Konditionen und Services im BIZ und GTZ ideal. Auf 16.000 m² Bürofläche und 10.000 m² Lager- und Produktionsfläche finden bestimmt auch Sie genau das, was Sie für eine erfolgreiche Entwicklung Ihres Unternehmens suchen. Büros in verschiedenen Größen sind bereits ab 30 m² verfügbar. Zentral gelegen, modern ausgestattet und barrierefrei erreichbar - und das zu günstigen Mieten und Betriebskosten. Genau das, was Sie suchen!

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung!

Fotos: Fischer Fotografie

Weitere Bilder



top21b-5



top21b-4

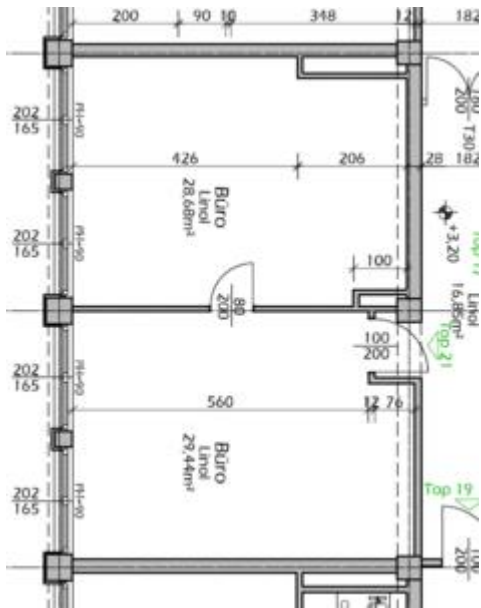




Bild_4.jpg



Aussenansicht4



Top21b





Aussenansicht11



Aussenansicht12