

2-Raum Büro - ideal für Firmengründer - Top 23 - provisionsfrei

Ansprechperson

Name: Eva Stiegler
Telefon: +43 0676 / 84900316
EMail: e.stiegler@reischauer.at



Objektdaten

Objektnummer: 3006/440
Adresse: 4600 Wels; Durisolstraße 7
Nähe: Zentrum
Baujahr: ca. 1996
Energieausweis: liegt vor
HWB: 39
HWB-Klasse: B
Fläche: ca. 58,93 m²
Zimmeranzahl: 2
Mietdauer: unbefristet
Heizung: Gas, Zentralheizung

Preise

Miete netto: 493,24 EUR
Summe BK exkl. USt.: 167,95 EUR
Enthaltene MWSt.: 132,24 EUR
Gesamtbelastung: 793,43 EUR
Summe BK inkl. USt.: 201,54 EUR
Kautiön: 3 Brutto-Monatsmieten

Beste Lage für Ihr Business - provisionsfrei

Das nette Zweiraumbüro befindet sich im 2. Stock, es verfügt über einen Wasseranschluss für eine Teeküche und ist ost-seitig gelegen.

Die Hausverwaltung sowie ein Büroservice befinden sich im Haus undn können so schnell für Sie tätig werden. Im Haus gibt es auch einen Kindergarten, ein kleiner Seminarraum kann stunden- oder tageweise angemietet werden.

Miete € 493,24 + BK/HK Akonto € 167,95 = Gesamt € 661,19 netto

BIZ und GTZ bieten wachstumsorientierten Klein- und Mittelunternehmen moderne und gleichzeitig kostengünstige Büro-, Lager- und Produktionsflächen - mitten im zentral gelegenen Wirtschaftspark Wels. Besonders für innovative Unternehmen sind Lage, Ausstattung, Konditionen und Services im BIZ und GTZ ideal. Auf 16.000 m² Bürofläche und 10.000 m² Lager- und Produktionsfläche finden bestimmt auch Sie genau das, was Sie für eine erfolgreiche Entwicklung Ihres Unternehmens suchen. Büros in verschiedenen Größen sind bereits ab 30 m² verfügbar. Zentral gelegen, modern ausgestattet und barrierefrei erreichbar - und das zu günstigen Mieten und Betriebskosten. Genau das, was Sie suchen!

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung!

Fotos: Fischer Fotografie

Weitere Bilder



Top23_3



Top23_1





Aussenansicht11



Aussenansicht3