

Kompaktes Büro/Vorraum/Archiv mit 33,28 m² im BIZ Wels Top 1.S-12

Ansprechperson

Name: Eva Hartl
Telefon: +43 7242 / 2088 - 2000
EMail: e.hartl@reischauer.at



Objektdaten

Objektnummer: 3006/439
Adresse: 4600 Wels; Franz-Fritsch-Straße 11
Nähe: Zentrum
Stock: 1
Baujahr: ca. 2002
Energieausweis: liegt vor
HWB: 37
HWB-Klasse: B
Fläche: 33,28 m²
Mietdauer: unbefristet
Heizung: Fernwärme, Zentralheizung

Preise

Miete netto: 288,20 EUR
Summe BK exkl. USt.: 94,85 EUR
Enthaltene MWSt.: 76,61 EUR
Gesamtbelastung: 459,66 EUR
Summe BK inkl. USt.: 113,82 EUR
Kaution: 3 Brutto-Monatsmieten

Beste Lage für Ihr Business

1 Büro und 1 Vorraum/Archiv/Warteraum mit PVC Boden und Wasseranschluss.

Miete € 288,20 + BK/HK Akonto € 94,85 + Stromkonto € 33,28= Gesamt € 416,33 netto

BIZ und GTZ bieten wachstumsorientierten Klein- und Mittelunternehmen moderne und gleichzeitig kostengünstige Büro-, Lager- und Produktionsflächen – mitten im zentral gelegenen Wirtschaftspark Wels. Besonders für innovative Unternehmen sind Lage, Ausstattung, Konditionen und Services im BIZ und GTZ ideal. Auf 16.000 m² Bürofläche und 10.000 m² Lager- und



Produktionsfläche finden bestimmt auch Sie genau das, was Sie für eine erfolgreiche Entwicklung Ihres Unternehmens suchen. Büros in verschiedenen Größen sind bereits ab 30 m² verfügbar. Zentral gelegen, modern ausgestattet und barrierefrei erreichbar – und das zu günstigen Mieten und Betriebskosten. Genau das, was Sie suchen!

Betriebskosten (€ 2,85 m²) setzen sich zusammen aus Betriebs- und Heizkostenkonto. Stromkostenkonto (€ 1,00 m²) wird extra abgerechnet.

Weitere Bilder



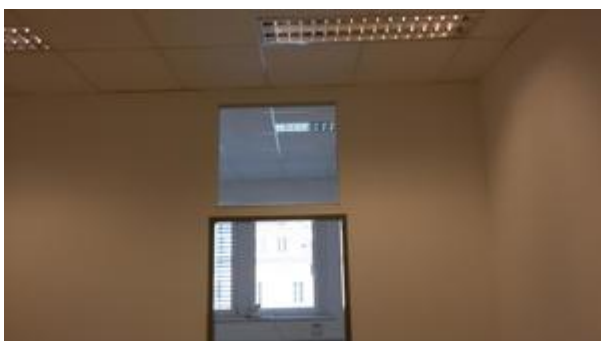
439



Büro



Vorraum



Fenster Zwischenwand





Bild 1.jpg



Bild 2.jpg



Bild 3.jpg



Bild 4.jpg