

Mietbares 1-Raum Büro im BIZ-Wels, TOP 1N27

Ansprechperson

Name: Eva Hartl
Telefon: +43 7242 / 2088 - 2000
EMail: e.hartl@reischauer.at



Objektdaten

Objektnummer: 3006/423
Adresse: 4600 Wels; Franz-Fritsch-Straße 11
Nähe: Zentrum
Stock: 1
Baujahr: ca. 2002
Energieausweis: liegt vor
HWB: 37
HWB-Klasse: B
Fläche: ca. 56,99 m²
Mietdauer: unbefristet
Heizung: Fernwärme, Zentralheizung

Preise

Miete netto: 493,53 EUR
Summe BK exkl. USt.: 162,42 EUR
Enthaltene MWSt.: 131,19 EUR
Gesamtbelastung: 787,14 EUR
Summe BK inkl. USt.: 194,90 EUR
Kaution: 3 Brutto-Monatsmieten

Beste Lage für Ihr Business

1 Raum Büro mit Teppichboden

Miete € 493,53 + BK/HK Akonto € 162,42 + Stromkonto € 56,99 = Gesamt € 712,94 netto



BIZ und GTZ bieten wachstumsorientierten Klein- und Mittelunternehmen moderne und gleichzeitig kostengünstige Büro-, Lager- und Produktionsflächen – mitten im zentral gelegenen Wirtschaftspark Wels. Besonders für innovative Unternehmen sind Lage, Ausstattung, Konditionen und Services im BIZ und GTZ ideal. Auf 16.000 m² Bürofläche und 10.000 m² Lager- und Produktionsfläche finden bestimmt auch Sie genau das, was Sie für eine erfolgreiche Entwicklung Ihres Unternehmens suchen. Büros in verschiedenen Größen sind bereits ab 30 m² verfügbar. Zentral gelegen, modern ausgestattet und barrierefrei erreichbar – und das zu günstigen Mieten und Betriebskosten. Genau das, was Sie suchen!

Betriebskosten (€ 2,85/m²) setzen sich zusammen aus Betriebs- und Heizkostenkonto.

Stromkostenkonto wird extra abgerechnet (€ 1,00/m²)

Fotos Fischer Fotografie

Weitere Bilder



Büro



Fenster



Büro





Bild 1.jpg



Bild 2.jpg



Bild 3.jpg



Bild 4.jpg