

Helles 1-Raum Büro im BIZ-Wels, TOP 2N15

Ansprechperson

Name: Eva Hartl
Telefon: +43 7242 / 2088 - 2000
EMail: e.hartl@reischauer.at



Objektdaten

Objektnummer: 3006/20
Adresse: 4600 Wels; Franz-Fritsch-Straße 11
Nähe: Zentrum
Stock: 2
Baujahr: ca. 2002
Energieausweis: liegt vor
HWB: 37
HWB-Klasse: B
Fläche: ca. 86,74 m²
Mietdauer: unbefristet
Heizung: Fernwärme, Klimaanlage (Heizbetrieb), Zentralheizung

Preise

Miete netto: 751,17 EUR
Summe BK exkl. USt.: 247,21 EUR
Enthaltene MWSt.: 199,67 EUR
Gesamtbelastung: 1.198,05 EUR
Summe BK inkl. USt.: 296,65 EUR
Kaution: 3 Brutto-Monatsmieten

Beste Lage für Ihr Business

Helles Großraumbüro, 1 Raum, schöne Fensterfront zum Gang, ohne Wasseranschluss

Miete € 751,17 + BK/HK Akonto € 247,21 + Strom Akonto € 86,74 = Gesamt € 1.085,12 netto



BIZ und GTZ bieten wachstumsorientierten Klein- und Mittelunternehmen moderne und gleichzeitig kostengünstige Büro-, Lager- und Produktionsflächen – mitten im zentral gelegenen Wirtschaftspark Wels. Besonders für innovative Unternehmen sind Lage, Ausstattung, Konditionen und Services im BIZ und GTZ ideal. Auf 16.000 m² Bürofläche und 10.000 m² Lager- und Produktionsfläche finden bestimmt auch Sie genau das, was Sie für eine erfolgreiche Entwicklung Ihres Unternehmens suchen. Büros in verschiedenen Größen sind bereits ab 30 m² verfügbar. Zentral gelegen, modern ausgestattet und barrierefrei erreichbar – und das zu günstigen Mieten und Betriebskosten. Genau das, was Sie suchen!

Fotos Fischer Fotografie

Betriebskosten (€ 2,85 m²) setzen sich zusammen aus Betriebs- und Heizkostenkonto.

Stromkostenkonto (€ 1,00 m²) wird extra abgerechnet.

Weitere Bilder



Helles Büro



Fensterfront



Eingang mit Glas



Büro



Büro

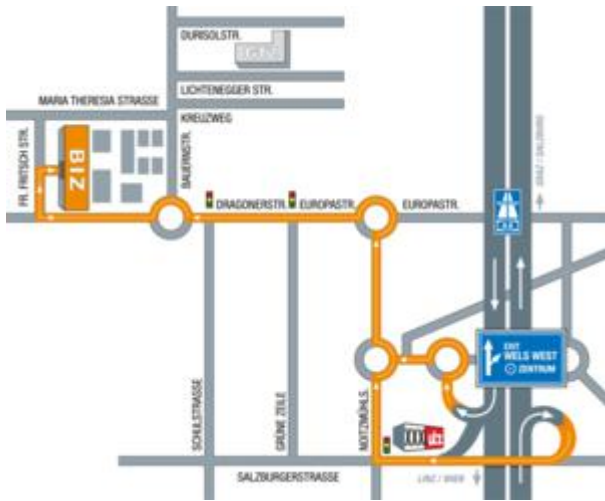


Büro



BIZ Aussenansicht.jpg





anfahrtsplan_biz.gif