

Mietbares 2-Raum Büro im BIZ-Wels inkl. Küchenblock, TOP 1S04+ 1S06

Ansprechperson

Name: Eva Hartl
Telefon: +43 7242 / 2088 - 2000
EMail: e.hartl@reischauer.at



Objektdaten

Objektnummer: 3006/17
Adresse: 4600 Wels; Franz-Fritsch-Straße 11
Nähe: Zentrum
Stock: 1
Baujahr: ca. 2002
Energieausweis: liegt vor
HWB: 37
HWB-Klasse: B
Fläche: ca. 73,40 m²
Mietdauer: unbefristet
Heizung: Fernwärme, Klimaanlage (Heizbetrieb), Zentralheizung

Preise

Miete netto: 635,64 EUR
Summe BK exkl. USt.: 209,19 EUR
Enthaltene MWSt.: 168,97 EUR
Gesamtbelastung: 1.013,80 EUR
Summe BK inkl. USt.: 251,03 EUR
Kaution: 3 Brutto-Monatsmieten

Beste Lage für Ihr Business

2 Räume mit separatem Eingang und Zwischentür, Küche ablösefrei.

Miete € 635,64 + BK/HK Akonto € 209,19 + Stromkonto € 73,40 = Gesamt € 918,23 netto

BIZ und GTZ bieten wachstumsorientierten Klein- und Mittelunternehmen moderne und gleichzeitig kostengünstige Büro-,



Lager- und Produktionsflächen – mitten im zentral gelegenen Wirtschaftspark Wels. Besonders für innovative Unternehmen sind Lage, Ausstattung, Konditionen und Services im BIZ und GTZ ideal. Auf 16.000 m² Bürofläche und 10.000 m² Lager- und Produktionsfläche finden bestimmt auch Sie genau das, was Sie für eine erfolgreiche Entwicklung Ihres Unternehmens suchen. Büros in verschiedenen Größen sind bereits ab 30 m² verfügbar. Zentral gelegen, modern ausgestattet und barrierefrei erreichbar – und das zu günstigen Mieten und Betriebskosten. Genau das, was Sie suchen!

Fotos Fischer Fotografie

Betriebskosten (€ 2,85 m²) setzen sich zusammen aus Betriebs- und Heizkostenkonto.

Stromkostenkonto (€ 1,00 m²) wird extra abgerechnet.

Weitere Bilder



Büro mit Waschbecken



Büro1





Büro2



Büro2



BIZ Aussenansicht.jpg



anfahrtsplan_biz.gif

